| 登録No, | 123 | 登録内容 | ○ 売却 | 賃貸 |
|---|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 空き家所在地 | 天童市　鎌田本町二丁目 |
| 希望価格 | 【売却】　850　万円 |
| | 【賃貸】　月　万円 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 面積 | 土地 | | 158.69 ㎡ | 48.00 坪 |
| | 家屋 | 1階 | 74.99 ㎡ | 22.68 坪 |
| | | 2階 | ㎡ | 坪 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建築年 | 昭和63 年築 | 構造 | 木造 |
| 補修の要否 | □不要　□多少の補修が必要　■大幅な補修が必要　□解体前提 | 補修の費用 | 買主負担 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 設備状況 | 水道 | 上水道 | | 排水 | 下水道 |
| | 電気 | 引き込み済み | | 風呂 | ガス |
| | 台所 | 給湯設備 | プロパンガス | トイレ | 水洗 |
| | 駐車場 | 有り | | 物置 | 無し |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 主要施設への距離 | 天童市役所 | | 1.3 km | 駅 | 天童駅 | 1.4 km |
| | 病院 | 吉岡病院 | 0.5 km | バス停 | わくわくランド | 0.3 km |
| | 保育園：※市子育て支援課にご相談ください。 | | | スーパー等 | マックスバリュ | 0.3 km |
| | 小学校 | 市立天童中部 | 1.4 km | 公園 | 鍬ノ町公園 | 0.1 km |
| | 中学校 | 市立第一 | 1.8 km | その他 | イオンモール天童 | 3.3 km |

| | |
|---|---|
| 都市計画区域 | ■市街化区域　□市街化調整区域　□都市計画区域外 |
| 特記事項① | 町内会費や共同作業の有無については、入居前に町内会長にお聞きください。 |
| 特記事項② | |
| 特記事項③ | |
| 特記事項④ | |

【間取り図】