

登録No.	76	登録内容	■	売却	□	賃貸	□	交渉次第	
空き家所在地	天童市 久野本二丁目								
希望価格	【売却】		800		万円				
	【賃貸】		月		万円				
面積	土地		248.00		m <sup>2</sup>		75.02 坪		
	家屋	1階	55.37		m <sup>2</sup>		16.74 坪		
		2階			m <sup>2</sup>		坪		
建築年	昭和 52 年築		構造		木造				
補修の要否	大幅な補修が必要／解体前提		補修の費用負担		入居者負担				
利用状況	平成10年頃より空き家								
設備状況	水道	上水道		排水		下水道			
	電気	引き込み済み		風呂		調査中			
	台所	給湯設備	プロパンガス		調理器具		ガスコンロ		
	トイレ	調査中							
	車庫	無し		物置		無し			
主要施設への距離	天童市役所		1.9 km		駅	天童駅		1.8 km	
	病院	市民病院		2.8 km		バス停	熊野神社前		0.2 km
	保育園：※市子育て支援課にご相談ください。				スーパー等		おーばん久野本		0.8 km
	小学校	市立天童中部		1.3 km		公園	中道公園		1.0 km
	中学校	市立第四		0.6 km		その他	げんキッズ		3.9 km
都市計画区域	区域内			市街化(調整)区域		市街化区域			
特記事項①	町内会費や共同作業の有無については、入居前に町内会長にお聞きください。								
特記事項②	売買価格は相談可能です。								
特記事項③									
特記事項④									
【間取り図】									
後日掲載									