

|          |                                     |        |                          |                |                          |              |                                     |      |
|----------|-------------------------------------|--------|--------------------------|----------------|--------------------------|--------------|-------------------------------------|------|
| 登録No,    | 93                                  | 登録内容   | <input type="checkbox"/> | 売却             | <input type="checkbox"/> | 賃貸           | <input checked="" type="checkbox"/> | 交渉次第 |
| 空き家所在地   | 天童市 下荻野戸                            |        |                          |                |                          |              |                                     |      |
| 希望価格     | 【売却】                                |        | 要相談                      |                | 万円                       |              |                                     |      |
|          | 【賃貸】                                |        | 月                        |                | 要相談                      |              | 万円                                  |      |
| 面積       | 土地                                  |        | 498.00                   | m <sup>2</sup> | 150.64                   |              | 坪                                   |      |
|          | 家屋                                  | 1階     | 113.58                   | m <sup>2</sup> | 34.35                    |              | 坪                                   |      |
|          |                                     | 2階     |                          |                | m <sup>2</sup>           |              |                                     | 坪    |
| 建築年      | 昭和                                  | 20     | 年築                       | 構造             |                          | 木造           |                                     |      |
| 補修の要否    | 大幅な補修が必要                            |        |                          | 補修の費用負担        |                          | その他          |                                     |      |
| 利用状況     | 平成31年から空き家                          |        |                          |                |                          |              |                                     |      |
| 設備状況     | 水道                                  | 上水道    |                          | 排水             |                          | 浄化槽          |                                     |      |
|          | 電気                                  | 引き込み済み |                          | 風呂             |                          | 灯油           |                                     |      |
|          | 台所                                  | 給湯設備   | プロパンガス                   | 調理器具           |                          | ガスコンロ        |                                     |      |
|          | トイレ                                 | 汲み取り   |                          |                |                          |              |                                     |      |
|          | 駐車場                                 | 有り     |                          | 物置             |                          | 有り           |                                     |      |
| 主要施設への距離 | 天童市役所                               |        | 5.0                      | km             | 駅                        | 天童南駅         | 4.6                                 | km   |
|          | 病院                                  | 藤山医院   | 2.6                      | km             | バス停                      | 石倉南          | 0.5                                 | km   |
|          | 保育園：※市子育て支援課にご相談ください。               |        |                          |                | スーパー等                    | ヨークベニマルららパーク | 3.5                                 | km   |
|          | 小学校                                 | 市立干布   | 1.2                      | km             | 公園                       | 石倉公園         | 0.6                                 | km   |
|          | 中学校                                 | 市立第一   | 2.4                      | km             | その他                      |              |                                     | km   |
| 都市計画区域   | 区域内                                 |        | 市街化(調整)区域                |                | 市街化調整区域                  |              |                                     |      |
| 特記事項①    | 町内会費や共同作業の有無については、入居前に町内会長にお聞きください。 |        |                          |                |                          |              |                                     |      |
| 特記事項②    |                                     |        |                          |                |                          |              |                                     |      |
| 特記事項③    |                                     |        |                          |                |                          |              |                                     |      |
| 特記事項④    |                                     |        |                          |                |                          |              |                                     |      |
| 【間取り図】   |                                     |        |                          |                |                          |              |                                     |      |
| 後日掲載     |                                     |        |                          |                |                          |              |                                     |      |