

登録No.	92	登録内容	■	売却	□	賃貸	□	交渉次第	
空き家所在地	天童市 大字高掬								
希望価格	【売却】			1,000		万円			
	【賃貸】			月		万円			
面積	土地		257.85		m ²	77.99		坪	
	家屋	1階	96.39		m ²	29.15		坪	
		2階	28.62		m ²	8.65		坪	
建築年	昭和 40		年築		構造		木造		
補修の要否	多少の補修が必要			補修の費用負担		入居者負担			
利用状況	令和3年から空き家								
設備状況	水道	上水道			排水		下水道		
	電気	引き込み済み			風呂		灯油		
	台所	給湯設備	プロパンガス		調理器具		ガスコンロ		
	トイレ	水洗/洋式							
	駐車場	有り			物置		有り		
主要施設への距離	天童市役所		5.0		km	駅	高掬駅	1.5	
	病院	市民病院		3.2		km	バス停	金谷口	0.5
	保育園：※市子育て支援課にご相談ください。				スーパー等		ヤマザワ天童西		2.6
	小学校	市立高掬		0.6		km	公園	にれの木公園	0.4
	中学校	市立第三		3.0		km	その他	イオンモール天童	2.0
都市計画区域	区域内			市街化(調整)区域		市街化調整区域			
特記事項①	町内会費や共同作業の有無については、入居前に町内会長にお聞きください。								
特記事項②	農地535.19㎡あり。								
特記事項③	物置小屋(2階建て)あり。								
特記事項④									
【間取り図】									
別紙のとおり									