

一般競争（条件付）入札説明書

令和7年9月22日に公告した条件付一般競争入札（特定建設工事共同企業体）の公告に示していない要件はこの説明書のとおりとする。

なお、建設業における働き方改革に資する取組として、予定価格の算定にあたり4週8休以上の現場閉所率による経費の補正を行っている。その他必要な事項は特記仕様書に記載する。

1 申請期限及び申請書類の提出場所

令和7年10月10日（金）午後4時までに天童市総務部財政課契約検査係へ持参することにより行うものとし、郵送又は電送によるものは受け付けない。

- (1) 申請書は、本説明書において示す様式により作成すること。
- (2) 申請書の作成及び提出に係る費用は、申請者の負担とする。
- (3) 提出された申請書は、入札参加者の確認以外に、提出者に無断で使用しない。
- (4) 提出された申請書は返却しない。
- (5) 提出期限以降における申請書の差し替え及び再提出は認めない。

2 入札参加資格の確認

- (1) 入札参加資格の確認は、事前審査方式を採用する。指名停止については、公告日から入札日までについて確認する。
- (2) 入札参加資格確認の結果は令和7年10月17日（金）まで連絡する。

3 設計図書の閲覧方法

当該工事に係る設計図書について、次により閲覧及び貸出しを行う。また、設計図書の一部を電子媒体で配付するため、USBフラッシュメモリを持参すること。

(1) 閲覧及び貸出しに供する設計図書

- ア 設計書
- イ 図面
- ウ 仕様書

(2) 閲覧期間及び貸出し期間

入札公告の日から入札日の前日までの日曜日、土曜日及び祝日を除く毎日午前9時から正午まで及び午後1時から午後4時まで。ただし、貸出しについては、申込順に返却時間を指定し貸出しを行う。

(3) 閲覧場所及び貸出し場所

市役所 5階閲覧室及び総務部財政課契約検査係

4 設計図書等に対する質問

(1) 設計図書及びこの入札説明書に対する質問がある場合は、次に従い書面により提出すること。

ア 受付期間

入札公告の日から入札日の2日前までの日曜日、土曜日及び祝日を除く毎日午前9時から正午まで及び午後1時から午後4時まで

イ 提出場所

総務部財政課契約検査係

ウ 提出方法

書面は持参又は電送（契約検査係 FAX 023-651-2110）により提出すること。

(2) (1)の質問に対する回答書は、次のとおり閲覧に供する。

ア 閲覧期間

質問回答日から入札日の前日までの日曜日、土曜日及び祝日を除く毎日午前9時から正午まで及び午後1時から午後4時まで

イ 閲覧場所

市役所5階閲覧室

5 入札及び開札

- (1) 入札書は持参によるものとする。
- (2) 入札に際し、入札書に記載される入札金額に対応した積算内訳書を提示すること。
- (3) 入札参加者は、あらかじめ委任状を提出していない代理人をして入札させるときは、その委任状を持参させなければならない。
- (4) 入札参加者の代理人は、当該入札に対する他の入札参加者の代理をすることができない。
- (5) 入札参加者の連合その他の理由により入札を公正に執行することができないと認められるときは、当該入札参加者を入札に参加させず、又は入札の執行を延期し、若しくは取り止めることがある。
- (6) 次に各号の一に該当する入札は、無効とする。
 - ア 入札公告に示した競争入札参加資格のない者のした入札
 - イ 申請書に虚偽の記載をした者のした入札
 - ウ 委任状を持参しない代理人のした入札
 - エ 記名押印のない入札
 - オ 金額を訂正した入札
 - カ 誤字、脱字等による意思表示が不明瞭である入札
 - キ 明らかに連合によると認められる入札
 - ク 前各号に掲げるもののほか入札に関する条件に違反した入札
 - ケ 積算内訳書の提出のない入札
 - コ 積算内訳書の金額と入札書に記載された入札金額が異なる入札
- (7) 入札をした者は、入札後、現場の状況、契約条項又は入札条件等の不明を理由として異議を申し立てることができない。

6 落札者の決定

- (1) 有効な入札を行った入札参加者のうち、予定価格の範囲内の価格で最低の価格をもって入札した者を落札者とする。
- (2) **最低制限価格制度**を採用し、最低制限価格を下回る価格の入札者については、失格とする。
- (3) 落札となるべき同価の入札をした者が二人以上あるときは、直ちに当該入札者のくじを引かせて落札者を決定する。

7 その他

- (1) 入札保証金は、免除する。
- (2) 落札者は、予約完結権を他に譲渡することができない。
- (3) 保証契約に基づいて前払金を支払う。
- (4) 落札者は、契約締結後1箇月以内に建設業退職金共済組合等退職共済制度に係る掛金収納書を提示すること。
- (5) 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額100分の10に相当する金額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税に係る課税業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- (6) 本工事が指定建設業に係る工事で、工事を施工するために締結した下請契約の請負代金の合計額が5,000万円（建築一式工事にあつては、8,000万円）以上となる場合は、落札者は、指定建設業監理技術者資格者証の交付を受けている技術者を本工事の監理技術者として専任で設置しなければならない。
- (7) 請負金額500万円以上の工事はCOLINSに登録すること。
- (8) 申請書に虚偽の記載をした場合においては、天童市競争入札参加資格者指名停止要綱に基づく指名停止の措置を行うことがある。

8 添付書類

- (1) 一般競争（条件付）入札参加申請書受付票
- (2) 一般競争（条件付）参加資格確認申請書

- (3) 共同企業体協定書
- (4) 委任状
- (5) 同種工事の施工実績書
- (6) 配置予定技術者の資格及び工事の経験書
 - ア 直接的かつ恒常的な雇用関係であることを証明できるものの写し
 - イ 現場代理人の資格・工事経験、主任（監理）技術者の資格・工事経験
 - ウ イの資格を証明できるものの写し
 - エ 工事契約書等の写し