

平成29年度 第1回天童市農業委員会総会 会議録

平成29年4月14日（金）午後14時30分 第1回天童市農業委員会総会を
天童市役所5階会議室に招集した。

1 出席した委員

1番	堀越重助	13番	佐藤春芳
2番	佐藤和美	14番	熊澤八弘
3番	水戸卓夫	15番	花輪和雄
4番	大内啓司	16番	原田洗一郎
5番	石垣修一	17番	三宅藤義
6番	佐藤悦雄	18番	那須正義
7番	遠藤市雄	19番	佐藤和良
8番	遠藤喜昭	20番	佐藤善治
9番	清野貢市	21番	小山田忠雄
10番	松田光恵	22番	奥山実雄
11番	大石美貴子	23番	片桐久雄
12番	高橋順一		

2 欠席した委員

なし

3 遅刻した委員

なし

4 出席した事務局職員

局長	大内淳一	局長補佐	今田明
主事	布施雄基		

5 議事日程

別紙日程のとおり

6 議 事 午後2時30分 開会

議 長 (議事に先立ち、会長のあいさつ)
議 長 去る4月7日付け天童市農業委員会告示第8号にて招集しました、平成29年度第1回天童市農業委員会総会を開会します。

議 長 本日の総会は全員出席ですので、会議を開会します。
議 長 日程第3号議事録署名の指名をします。3番水戸卓夫委員、4番大内啓司委員の両名にお願いします。

議 長 日程第4の事務処理報告をお願いします。事務局の説明を求めます。

事務局長 事務処理について総会資料等に基づき報告する。
総会資料1ページの地目変更登記申請等に係る非農地証明並びに登記官からの照会への回答について報告する。
総会資料2～3ページの農地改良受付状況について報告する。
総会資料4～5ページの農地法第3条の3第1項の規定による届出受付状況について報告する。
総会資料6ページの農地法4条の規定による農地転用届出書の受理について説明する。

議 長 総会資料7～8ページの農地法第5条の規定による農地転用届出書の受理について説明する。

議 長 事務処理報告が事務局からありましたが、皆さんから何かご質問等ありませんか。

(ありません、の声)

議 長 日程第5の議事に入ります。
承認第1号 農地法第18条第6項の規定による審査について上程いたします。事務局の説明を求めます。

大内委員 関連事項がありますので退席いたします。

(遠藤市雄委員退席)

布施主事 総会資料(9～14ページ)説明する。

議 長 地元農業委員の調査の結果を求めます。

1番、奥山実委員。

奥山委員 2番と3番の田を、1番の受人の●●さんが作っていましたが、体を壊して解約になりました。

議 長 4 番、清野貢市委員。
清野委員 事由の通り問題ありません
議 長 5 番、佐藤悦雄委員。
佐藤(悦)委員 事由の通り問題ありません。
議 長 6 番、清野貢市委員。
清野委員 事由の通り問題ありません。
議 長 7 番、佐藤善治委員。
佐藤(善)委員 事由の通り問題ありません。
議 長 8 番、遠藤市雄委員。
遠藤(市)委員 8 番から 1 4 番まで労力不足のためであり、事由の通りです。
議 長 1 5 番、佐藤和良委員。
佐藤(和)委員 受人の●●さんが借りていましたが、売買ということで問題あり
ません。
議 長 1 6 番、那須正義委員。
那須委員 事由の通り問題ありません。
議 長 1 7 番、佐藤和良委員。
佐藤(和)委員 事由の通り問題ありません。
議 長 1 8 番、佐藤悦雄委員。
佐藤(悦)委員 事由の通り問題ありません。
議 長 1 9 番、遠藤市雄委員。
遠藤(市)委員 事由の通りです。
議 長 2 0 番、花輪和雄委員。
花輪委員 事由の通り問題ありません。
議 長 2 1 番、遠藤市雄委員。
遠藤(市)委員 事由の通り問題ありません。
議 長 2 2 番、水戸卓夫委員。
水戸委員 事由の通り問題ありません。
議 長 地元農業委員の報告によると事由の通り問題なしということ
ですが、皆さんからご異議ございませんか。
(ありません、の声)
議 長 承認第 1 号 農地法第 1 8 条第 6 項の規定による通知の審査に
つきましては、異議なしと認め承認します。

(遠藤市雄委員戻る)

議長 議題 1 号 農地法第 3 条の規定による許可について上程いたします。事務局の説明を求めます。

佐藤(悦)委員 関連事項がありますので退席いたします。

(佐藤悦雄委員退席)

布施主事 総会資料(15～19ページ)説明する。

議長 地元農業委員の調査員の結果を求めます。

議長 1 番、清野貢市委員。

清野委員 1 番、2 番、事由の通り問題ありません。

議長 3 番、石垣修一委員。

石垣委員 事由の通り問題ありません。

議長 4 番、熊澤八弘委員。

熊澤委員 4 番、5 番、6 番、事由の通りで問題ありません。

議長 7 番、那須正義委員。

那須委員 事由の通り問題ありません。

議長 8 番、奥山実委員。

奥山委員 事由の通り問題ありません。

議長 9 番、水戸卓夫委員。

水戸委員 9 番、10 番、11 番、事由の通り問題ありません。

議長 12 番、佐藤和良委員。

佐藤(和)委員 事由の通り問題ありません。13 番、14 番は大内委員の案件ですが事由の通りです。15 番、私の案件であり問題ありません。

議長 16 番、花輪和雄委員。

花輪委員 事由の通り問題ありません。

議長 17 番、佐藤善治委員。

佐藤(善)委員 大内委員より詳しく話を聞いており事由の通り問題ありません。

議長 地元農業委員の調査の結果につきましては、申請の事由の通り問題ありませんでした。何か皆さんから質問等ありますか。

(ありません、の声)

議長 議第 1 号農地法第 3 条の規定による許可につきましてはご異議ございませんか。

(ありません、の声)

議長 議第 1 号 農地法第 3 条の規定による許可につきましては異議なしと認め、可決・決定します。

(佐藤悦雄委員戻る)

議長 議第 2 号 農地法第 5 条の規定による許可について上程いたします。事務局の説明を求めます。

今田補佐 総会資料(20～21 ページ) 説明する。

議長 地元農業委員ならびに、地元調査委員の調査の結果を求めたいと思います。最初地元農業委員からお願いします。

議長 水戸卓夫委員。

水戸委員 1 番は図面を見ると広く感じますが、105㎡と狭い面積であります。道路もなく、所有者である●●さんが仙台に住んでおり耕作不便を理由とした申請であり問題なく思います。

議長 2 番に関して先日現場を確認した際は、植木は撤去されており残土もありませんでした。

議長 清野貢市委員。

清野委員 申請地は県道天童河北線に接してはいませんが、近隣に住宅も多く問題ないと思います。

議長 佐藤和良委員。

佐藤(和)委員 ●●の裏手にあり、現況は道路挟んで隣接するラフランス畑ですが、駐車場として貸借するので問題ないと思います。

議長 調査会の調査の結果を求めます。

議長 遠藤市雄委員。

遠藤委員 4 月 5 日に、佐藤委員と一緒に調査をしました。1 番と 2 番については説明の通りであります。3 番、4 番については宅地と隣接するということで調査会では問題ないと一致したところあります。

議長 地元農業委員ならびに、地元調査委員の調査の結果につきましては問題なしということですが、皆さんから何か質問等ございますか。

議長 久野本の 3, 338㎡の残りは何にするのか。

今田補佐 番号 2 の●● 3, 338㎡の車庫、倉庫、駐車場の残りの部分につきましては、主に通路と植栽を植えるスペースであります。

議長 皆さんからご異議ございませんか。

(ありません、の声)

議 長 議第2号 農地法第5条の規定による許可につきましては異議なしと認め、許可することに可決・決定いたします。

議 長 農用地利用集積計画について関連のある方はおりますか。

佐藤(悦)委員 はい。

(佐藤悦雄委員退席)

議 長 議第3号 平成29年度第1回農用地利用集積計画について上程いたします。事務局の説明を求めます。

布施主事 総会資料(22～47ページ)説明する。

議 長 事務局から説明があったところでありますが、何か皆さんから質問等ありませんか。

議 長 水戸卓夫委員。

水戸委員 10aあたり玄米30kgを認めるということは10kgでも事務局では認めるということですか。

布施主事 23番、24番はお互い合意のうえでの玄米30kgという契約でしたので認めたものとなります。

議 長 その他にありませんか。

議 長 三宅藤義委員。

三宅委員 28番は、使用貸借で期間は10年間、果樹経営で2反歩しかありませんが、なぜ使用貸借になったのか教えて下さい。

議 長 事務局。

佐藤(和)委員 その件につきまして、私から説明します。28番の農地はブドウ畑なのですが、雪害に遭い倒木している状況です。受人の●●さんは自費で整地を行うとのことであり、使用貸借というかたちとなりました。

議 長 ご異議ございませんか。

(ありません、の声)

議 長 議第3号 平成29年度第1回農用地利用集積計画につきましては異議なしと認め、可決・決定いたします。

(佐藤悦雄委員戻る)

議 長 議第4号 天童農業振興地域整備計画の変更に対する意見について上程いたします。事務局の説明を求めます。

今田補佐 総会資料（４８～５０ページ）説明する。

議 長 ご異議ございませんか。

（ありません、の声）

議 長 議第４号 天童農業振興地域整備計画の変更に対する意見につ
きましては異議なしと認め、可決・決定いたします。

以上をもちまして平成２９年度第１回天童市農業委員会総会を終
了いたします。

（終了 午後３時４５分）